

# 成都市国有投资工程建设项目2020年招标计划清单

单位：万元

序号	项目名称	建设地址(区市县)	建设阶段(续建、新开工)	建设年限	建设内容及规模	总投资	项目进展	拟开展招标活动时间	项目业主单位	项目联系人及电话	项目主管部门	备注
1	龙泉山森林公园狮子宝景点综合服务中心及配套工程	天府新区	新开工	5个月	项目占地18亩，总建筑面积5200平方米，主要建设内容为综合服务中心及配套设施。	17000	正在开展项目招标工作	2020年4月	成都浅山文化旅游发展有限公司	王海东：15608000187	四川天府新区成都管理委员会自然资源和规划建设局	拟开展招标活动时间为预计开展总承包招标时间
2	国际会展小村	天府新区	新开工	7个月	项目净用地面积为31.47亩，建筑面积约11000平方米，主要建设内容为酒店、商业及会议文化展览配套设施。	36700	正在开展项目招标工作	2020年4月	成都园乡文化旅游有限公司	王海东：15608000187	四川天府新区成都管理委员会自然资源和规划建设局	拟开展招标活动时间为预计开展总承包招标时间
3	天投国际商务中心二期	天府新区	续建	6年	建筑面积约31万m <sup>2</sup> ，建设内容为写字楼、商业及配套公园、市政道路。	280000	现主体结构施工。	2020年8月	成都天投地产开发有限公司	周瑜：13880285055	四川天府新区成都管理委员会自然资源和规划建设局	拟开展招标活动时间为预计开展精装修施工招标时间
4	天府创新中心项目四期、五期	天府新区	续建	6年	建筑面积约35万m <sup>2</sup> ，建设内容为写字楼、商业及配套公园、市政道路。	280000	创客及配套公寓已竣工验收并交付，财一主体已竣工验收，财二现主体结构施工。	2020年7月	成都天投地产开发有限公司	周瑜：13880285055	四川天府新区成都管理委员会自然资源和规划建设局	拟开展招标活动时间为预计开展精装修施工招标时间
5	国际社区二期项目	天府新区	新开工	3年	项目净用地面积约116.604亩，建设面积约33.52万平方米，主要建设内容为住宅、商业及配套。分两期建设，第一期建设面积约17万平方米，第二期建设面积约16.25万平方米。	450000	招标前期准备阶段	2020年6月	成都天府新区投资集团有限公司	吴笛：19983196058	四川天府新区成都管理委员会自然资源和规划建设局	拟开展招标活动时间为预计开展总承包招标时间

# 成都市国有投资工程建设项目2020年招标计划清单

单位：万元

序号	项目名称	建设地址(区市县)	建设阶段(续建、新开工)	建设年限	建设内容及规模	总投资	项目进展	拟开展招标活动时间	项目业主单位	项目联系人及电话	项目主管部门	备注
6	独角兽岛A区	天府新区	新开工	5年	商业1.5万m <sup>2</sup> , 酒店1万m <sup>2</sup> , 办公25.5万m <sup>2</sup> , 其他相关配套20万m <sup>2</sup>	446800	立项备案	2020年7月	成都天投鹿溪智谷园区建设有限公司	周翔: 15390448016	四川天府新区成都管理委员会自然资源和规划建设局	拟开展招标活动时间为预计总承包招标时间
7	独角兽岛B区	天府新区	新开工	5年	住宅20万m <sup>2</sup> , 商业1.5万m <sup>2</sup> , 办公14.2万m <sup>2</sup> , 其他相关配套设施约18万m <sup>2</sup>	710500	立项备案	2020年7月	成都天投鹿溪智谷园区建设有限公司	周翔: 15390448016	四川天府新区成都管理委员会自然资源和规划建设局	拟开展招标活动时间为预计总承包招标时间
8	独角兽岛C区	天府新区	新开工	5年	商业3万m <sup>2</sup> , 酒店3.5万m <sup>2</sup> , 办公24.5万m <sup>2</sup> , 其他相关配套设施约12万m <sup>2</sup>	601600	立项备案	2020年7月	成都天投鹿溪智谷园区建设有限公司	周翔: 15390448016	四川天府新区成都管理委员会自然资源和规划建设局	拟开展招标活动时间为预计总承包招标时间
9	鹿溪智谷天投配套住宅A地块	天府新区	新开工	2年6个月	建设总规模约17.3万平方米, 其中住宅约9.6万平方米、商业约0.86万平方米、其他配套设施约4.34万平方米, 配套建设的公服配套设施约2.5万平方米。	336800	预计5-6月开展勘察-设计-施工总承包及售楼部精装修设计-施工总承包招标工作	2020年4月	成都天投地产开发有限公司	罗晓艳: 15184467813	四川天府新区成都管理委员会自然资源和规划建设局	拟开展招标活动时间为预计开展总承包招标时间
10	鹿溪智谷天投配套住宅B地块	天府新区	新开工	2年6个月	建设总规模约15.5万平方米, 其中住宅约9.8万平方米, 商业约1.1万平方米(含酒店7000平方米), 其他配套设施约4.6万平方米。	375200	预计6-7月开展勘察-设计-施工总承包招标工作	2020年4月	成都天投地产开发有限公司	罗晓艳: 15184467813	四川天府新区成都管理委员会自然资源和规划建设局	拟开展招标活动时间为预计开展总承包招标时间

# 成都市国有投资工程建设项目2020年招标计划清单

单位：万元

序号	项目名称	建设地址(区市县)	建设阶段(续建、新开工)	建设年限	建设内容及规模	总投资	项目进展	拟开展招标活动时间	项目业主单位	项目联系人及电话	项目主管部门	备注
11	川港设计创意产业园	天府新区	续建	2年	项目占地面积约62.85亩，建筑面积约14万平方米，主要建设内容为创意产业园区、企业孵化办公、商业配套等。	127300	已完成地下室开挖、支护及工程桩施工；地上部分已完成10号、11号、12号、13号楼一层结构施工。	2020年12月	成都天港文化创意产业有限公司	赵久成：18628362106	四川天府新区成都管理委员会自然资源和规划建设局	拟开展招标活动时间为预计开展精装修施工招标时间
12	科学城天府科创园及配套项目7号地块工程	天府新区	续建	5年	项目地块净用地面积约11.49万平米，建筑面积约41万平米，其中园区配套住宅约2.37万平米，人才公寓约22.02万平米，商业配套约2.8万平米，其他相关配套约13.81万平米。项目地块分为①②③④⑤⑥号地块。	330000	①地块基坑支护桩施工完成；②地块基坑支护桩施工完成；③号地块完成基坑支护及基础桩及抗浮锚杆施工；④号地块基坑边坡喷锚基本完成，临设搭设；⑤地块基坑支护完成，工程桩施工完成，抗浮锚杆施工完成，2#楼、3#楼防水完成；⑥号地块尚在规划中	2020年11月	成都天投科创园区建设投资有限公司	赵久成：18628362106	四川天府新区成都管理委员会自然资源和规划建设局	拟开展招标活动时间为预计开展精装修施工招标时间
13	天府童村茅香学堂核心区项目	天府新区	新开工	2年	项目包含停车场、道路、给排水设施、污水处理、电力电信设施、林盘整治等基础设施项目，自然教育乐园、民宿聚落、童艺集市、亲子剧场等业态，建筑面积约2.5万平方米（含安置房）。	12500	预计2020年5-6月开展监理和勘察-设计-施工总承包招标工作。	2020年6月	成都天府新区农业投资有限公司	许阳：13880777021	四川天府新区成都管委会自然资源和规划建设局	拟开展招标活动时间为预计总承包招标时间
14	云龙交通能源综合体项目	天府新区	新开工	1年	项目占地约7.37亩，主要建设内容为公交场站配套加油站罩棚投影面积约860平方米，配套加油站房约300平方米。	9140	已完成招标代理、造价咨询机构公开采购。正在编制勘察-设计-施工总承包招标文件。	2020年5月	成都天投实业有限公司	赵子威：13982244555	四川天府新区成都管理委员会总部经济局	拟开展招标活动时间为预计总承包招标时间

# 成都市国有投资工程建设项目2020年招标计划清单

单位：万元

序号	项目名称	建设地址 (区市县)	建设阶段 (续建、 新开工)	建设 年限	建设内容及规模	总投资	项目进展	拟开展招标 活动时间	项目业主单位	项目联系人及电话	项目主管部 门	备注
15	新兴工业园交通 能源综合体项目	天府新区	新开工	1年	项目占地约20.28亩，主要建设内容为公交场站配套加油站罩棚投影面积约1100平方米，配套加油站房约500平方米。总投资约7310万元，其中工程建设费约2850万。	7310	已完成造价咨询机构公开采购。正在编制勘察-设计-施工总承包招标文件。	2020年5月	成都天投实业 有限公司	赵子威：13982244555	四川天府新区成都管理委员会总部 经济局	拟开展招标活动时间预计 总承包招标时间