

成都市国有投资工程建设项目2020年招标计划清单

单位：万元

序号	项目名称	建设地址 (区市县)	建设阶段 (续建、新开工)	建设年限	建设内容及规模	总投资	项目进展	拟开展招标 活动时间	项目业主单位	项目联系人 及电话	项目主管 部门	备注
1	驸马片区市政道路	锦江区	新开工	2020-2022	新增铃兰路、喜树街B段、桦树街B段、石榴街B段、紫檀街B段、椰树街B段、珙桐街B段，总长约5.35公里，宽度16-30米。包含新增电力、通讯、给水、燃气等专业管线，改迁现有未按规划形成的各类管线。	38000	进行权籍调查、净地审查等	2020年9月	成都兴锦生态建设投资集团有限公司	张文俊 15881050354	锦江区住建和交通局	
2	锦江区工业园区东西四路八号（原康特能药厂）地块东侧、南侧规划道路	锦江区	新开工	2020-2021	锦江区工业园区东西四路八号（原康特能药厂）地块东侧、南侧规划道路修建，道路全长约380米，红线宽度12米。内容包含：雨污水工程、电力通道工程、照明工程、交通工程、景观绿化工程及各种专业管线工程等市政配套工程。	500	已完成净地审查资料	2020年10月	成都兴锦生态建设投资集团有限公司	张文俊 15881050354	锦江区住建和交通局	
3	潘家沟片区祝国寺东路道路及市政工程（暂定）	锦江区	新开工	2020-2022	新增潘家沟片区内市政道路约2.2公里，宽度25米，新增电力、通讯、给水、燃气等专业管线，迁改现有未按规划形成的各类管线；道路绿化及节点景观。	7700	正在进行前期准备工作	2020年9月	成都兴锦生态建设投资集团有限公司	张文俊 15881050354	锦江区住建和交通局	
4	潘家沟片区国维街道路及市政管道工程（暂定）	锦江区	新开工	2020-2022	新增潘家沟片区内市政道路约1.8公里，宽度25米，新增电力、通讯、给水、燃气等专业管线，迁改现有未按规划形成的各类管线；道路绿化及节点景观。	6300	正在进行前期准备工作	2020年9月	成都兴锦生态建设投资集团有限公司	张文俊 15881050354	锦江区住建和交通局	
5	潘家沟片区国恒街道路及市政工程（暂定）	锦江区	新开工	2020-2022	新增潘家沟片区内市政道路约2000米，宽度20米，新增电力、通讯、给水、燃气等专业管线，迁改现有未按规划形成的各类管线；道路绿化及节点景观。	6000	正在进行前期准备工作	2020年9月	成都兴锦生态建设投资集团有限公司	张文俊 15881050354	锦江区住建和交通局	
6	潘家沟片区泰昌路道路及市政工程（暂定）	锦江区	新开工	2020-2021	新增潘家沟片区内市政道路约1200米，宽度25米，新增电力、通讯、给水、燃气等专业管线，迁改现有未按规划形成的各类管线；道路绿化及节点景观。	4200	正在进行前期准备工作	2020年9月	成都兴锦生态建设投资集团有限公司	张文俊 15881050354	锦江区住建和交通局	
7	潘家沟片区泰吉路道路及市政工程（暂定）	锦江区	新开工	2020-2021	新增潘家沟片区内市政道路约1200米，宽度16米，新增电力、通讯、给水、燃气等专业管线，迁改现有未按规划形成的各类管线；道路绿化及节点景观。	3500	正在进行前期准备工作	2020年9月	成都兴锦生态建设投资集团有限公司	张文俊 15881050354	锦江区住建和交通局	
8	潘家沟片区国丰街道路及市政工程（暂定）	锦江区	新开工	2020-2021	新增潘家沟片区内市政道路约1公里，宽度20米，新增电力、通讯、给水、燃气等专业管线，迁改现有未按规划形成的各类管线；道路绿化及节点景观。	3000	正在进行前期准备工作	2020年9月	成都兴锦生态建设投资集团有限公司	张文俊 15881050354	锦江区住建和交通局	
9	驸马片区配套幼儿园1	锦江区	新开工	2020-2021	驸马片区配套幼儿园1位于白桦林路与紫檀街交界处，占地面积4037平方米，建筑面积约6284.89平方米（含土地款3633万元）。	9265	修改勘测定界图	2020年10月	成都市兴锦现代农业投资有限责任公司	张文俊 15881050354	锦江区教育局	

序号	项目名称	建设地址 (区市县)	建设阶段 (续建、新开工)	建设年限	建设内容及规模	总投资	项目进展	拟开展招标 活动时间	项目业主单位	项目联系人 及电话	项目主管 部门	备注
10	驸马片区椰树街配套幼儿园	锦江区	新开工	2020-2022	驸马片区椰树街配套幼儿园位于椰树街B段，占地面积3500平方米，建筑面积约6500平方米（含土地款3150万元）。	7910	进行方案设计	2020年12月	成都市兴锦现代农业投资有限责任公司	张文俊 15881050354	锦江区教育局	
11	潘家沟片区基础设施及公建配套工程	锦江区	新开工	2020-2021	新增公建配套设施：社区综合体、幼儿园、环卫设施（含土地款9458万元）。	29800	进行项目生成阶段准备		成都兴锦生态建设投资集团有限公司	张文俊 15881050354	锦江区住建局和交通局	
12	潘家沟配套综合体	锦江区	新开工	2020-2021				2020年9月	成都兴锦生态建设投资集团有限公司	张文俊 15881050354	锦江区住建局和交通局	
13	潘家沟配套幼儿园	锦江区	新开工	2020-2021				2020年6月	成都兴锦生态建设投资集团有限公司	张文俊 15881050354	锦江区住建局和交通局	
14	潘家沟配套环卫设施	锦江区	新开工	2020-2021				2020年6月	成都兴锦生态建设投资集团有限公司	张文俊 15881050354	锦江区住建局和交通局	
15	驸马片区配套综合体2	锦江区	新开工	2020-2022	驸马片区配套综合体2位于白桦林路与紫檀街交界处，占地面积9028平方米（含土地款8125万元）。	27470	办理勘测定界图	2020年12月	成都市兴锦现代农业投资有限责任公司	张文俊 15881050354	锦江区住建局和交通局	
16	锦江花园安置房配套社区综合体	锦江区	新开工	2020-2021	锦江花园安置房 配套社区综合体位于成龙路街道槐子树村4、5组，占地面积3080平方米（含土地款2772万元）。	9050	办理建设工程规划许可	2020年7月	成都兴锦生态建设投资集团有限公司	张文俊 15881050354	锦江区住建局和交通局	
17	锦江花园安置房项目	锦江区	续建	2019-2022	项目占地面积约142.3亩，规划用地性质为二类住宅用地，容积率3.0，根据规划设计项目建筑面积约39.3万平方米，其中地下层约11.5万平方米,商业约2.7万平方米，安置用房约25.1万平方米（含土地款142300万元）。	275466	进行基坑锚索施工	2020年9月	成都兴锦生态建设投资集团有限公司	张文俊 15881050354	锦江区住建局和交通局	
18	“三圣花乡”转型升级——荷塘月色提升改造项目	锦江区	新开工	2020	项目建设内容包括黄柏路、环荷路、爱莲路等景区道路的路面改造与景观提升；区域内广场的铺装改造与景观治理；荷塘片区的光亮工程、景观打造及水域环境治理工作；基础配套设施提升工作，包括新增生态停车位、公共卫生间、景区垃圾桶、坐凳、路灯、标识标牌，雨污水管网改造和电力等管线迁改。	8200	完成立项审批	2020年7月	锦江区公园城市局	张文俊 15881050354	锦江区公园城市局	
19	“三圣花乡”转型升级——幸福梅林提升改造项目	锦江区	新开工	2020-2021	项目建设内容包括滨湖西路、醉香路、探梅路、幸福西路等道路的路面改造与景观提升；蒲公英广场、赏梅基地等广场和停车场的升级打造；梅香湖、精品梅桩盆景园、游客中心及滨河景观带等点位的提升打造，其中梅香湖将重点开展光亮工程打造及水环境治理工作；基础配套设施提升工作，包括新建改建公共卫生间、景区垃圾桶、坐凳、路灯和标识标牌，雨污水管网改造和电力等管线迁改。	12200	完成立项审批	2020年7月	锦江区公园城市局	张文俊 15881050354	锦江区公园城市局	

序号	项目名称	建设地址 (区市县)	建设阶段 (续建、新开工)	建设年限	建设内容及规模	总投资	项目进展	拟开展招标 活动时间	项目业主单位	项目联系人 及电话	项目主管 部门	备注
20	“三圣花乡”转型升级——东篱菊园提升改造项目	锦江区	新开工	2020-2021	建设内容包括菜排路、附江路、幸福南路、驸马七组串户路、菊园路、大新路、东篱路与赏菊路等的路面改造与景观提升，进行区域金菊广场和东篱路停车场、太新路南部停车场改造，同时对东篱路上下大堰和菊园路大田花卉等节点进行提升打造；新建公共卫生间、景区垃圾桶、坐凳、路灯和标识标牌，以及污水管网改造等基础配套设施提升。	2500	完成立项审批	2020年7月	锦江区公园城市局	张文俊 15881050354	锦江区公园城市局	
21	“三圣花乡”转型升级——江家菜地提升改造项目	锦江区	新开工	2020-2021	建设内容包括时蔬路、聚宝路、附江路等的路面改造与景观提升，区域八阵图广场和社区停车场升级改造，同时对湿地公园入口、污水处理厂和警务站等节点进行改造，新建公共卫生间、景区垃圾桶、坐凳、路灯和标识标牌，以及污水管网改造等基础配套设施提升。	1500	完成立项审批	2020年7月	锦江区公园城市局	张文俊 15881050354	锦江区公园城市局	
22	马家沟市政道路建设工程	锦江区	新开工	2020-2021	长 900 米，规划红线宽 20 米，包括拆迁及道路、管网、交安设施、绿化等建设（含拆迁费7500万元）	12500	启动勘察设计招标	2020年12月	锦江区住建和交通局	童标 18010661267	锦江区住建和交通局	
23	静沙北路市政道路建设	锦江区	新开工	2020-2021	长450米，规划红线宽30米，包括拆迁及道路、管网、交安设施、绿化建设（含拆迁费1600万元）。	4600	启动勘察设计招标	2020年12月	锦江区住建和交通局	童标 18010661267	锦江区住建和交通局	
24	马家沟片区环境提升改造	锦江区	新开工	2020	马家沟片区环境及周边建筑风貌提升，停车位建设。	2000	确定勘察设计单位	2020年10月	锦江区公园城市局	鲜文字 13880068529	锦江区公园城市局	
25	七中育才学校银杏校区二期工程	锦江区	新开工	2020-2021	建筑面积约12000平方米，含功能用房、地下停车场，300米运动场改造及总平建设等。	7320	已完成合规性审查、地籍调查	设计招标 2020年6月	锦江区教育局	鲜文字 13880068529	锦江区教育局	
26	三圣小学二期工程	锦江区	新开工	2020-2021	建筑面积约11000平方米，含功能用房、地下停车场，200米运动场改造及总平建设等。	6710	已完成合规性审查、地籍调查	设计招标 2020年6月	锦江区教育局	梁威 15881082683	锦江区教育局	
27	龙舟路社区综合体（龙舟路61号地块河滨社区综合体工程）	锦江区	新开工	2020-2021	项目占地面积约750平方米，修建社区办公用房、社区养老院、社区便民服务、社区警务室、社区法律援助中心。规划总建筑面积约 1600 平方米，其中地上约 1000 平方米，地下约 600 平方米（含土地款 4599万元）。	5299	办理土地划拨决定书	2020年11月	东湖街道办事处	梁威 15881082683	锦江区住建和交通局	
28	玉成街道路综合整治工程	锦江区	新开工	2020	玉成街（长约180米宽约7米）道路综合整治，主要包括路面改造、绿化景观改造及高压线下地迁改等内容。	500	完成项目决策	2020年9月	成都兴锦建设发展投资集团有限公司	童标 18010661267	锦江区住建和交通局	
29	七中育才学道分校新建教学楼、图书馆等工程	锦江区	续建	2020-2023	新建教学楼、图书馆、食堂等，地上建筑面积约7300平方米，地下建筑面积约3500平方米	7398	完成可研评审资料交区发改局评审中心；复核投资概算送审稿、梳理清单及设计问题并完善清单内容	主体施工： 2020年7月	锦江区教育局	钟卫东 13084452728	锦江区教育局	

序号	项目名称	建设地址 (区市县)	建设阶段 (续建、新开工)	建设年限	建设内容及规模	总投资	项目进展	拟开展招标 活动时间	项目业主单位	项目联系人 及电话	项目主管 部门	备注
30	盐道街中学新建体育馆及地下停车场工程	锦江区	续建	2020-2023	新建体育馆，含排球、篮球、羽毛球、跆拳道等场馆，约5000平方米；新建地下停车场，约7800平方米	6644	完成可研评审资料交区发改局评审中心；复核投资概算送审稿、梳理清单及设计问题并完善清单内容	主体施工： 2020年7月	锦江区教育局	钟卫东 13084452728	锦江区教育局	
31	成都社会组织学院（一期）工程	锦江区	续建	2018-2024	规划总建筑面积约89000平方米，其中地上约65000平方米，地下约24000平方米	62419.87	复核投资概算送审稿、梳理清单及设计问题并完善清单内容；预计4月中旬举行清单编制施工图专项交底	主体施工： 2020年11月	社会组织学院	郑翔 13678064758	锦江区教育局	
32	春熙路步行街雨污井盖恢复工程	锦江区	新开工	2020年5月	为落实市委、市政府关于推进锦江水生态治理、建设供排净治一体化水务管理机制的任务部署，根据市水务局的工作要求，对春熙路步行街区域覆盖雨污井盖进行恢复	待定	施工出图	5月上旬	成都市百年春熙建设投资发展有限责任公司	周丽姗 60126368	成都市锦江区住房和城乡建设和交通运输局	