

成都市国有投资工程建设项目2020年招标计划清单

单位：万元

序号	项目名称	建设地址 (区市县)	建设阶段 (续建、 新开工)	建设 年限	建设内容及规模	总投资	项目进展	拟开展招标 活动时间	项目业主单位	项目联系人 及电话	项目主管 部门	备注
1	茶店子东西正街 一体化街区建设 工程	金牛区	新开工	2020年	全长约1700米，缩减机动车 道增加人行铺装、绿道、绿 化以及附属设施等。	2000	进行方案设计	2020年8月	金牛国投集团	朱海洋 028- 87656859	金牛区住 建和交通 局	
2	新桥社区综合体 建设工程	金牛区	新开工	2020年- 2021年	占地9115.66平米，建筑面积 约31300m ² ，地上约17000 m ² ，地下约14300m ² 。	21426	施工招标前期准备工 作	2020年4月	金牛国投集团	朱海洋 028- 87656859	金牛区住 建和交通 局	
3	鑫房名苑（B区） 安置房建设工程	金牛区	新开工	2020年- 2022年	规划用地面积22787.69m ² ， 容积率2.5，总建筑面积约 88000m ² ，地上约60000m ² ， 地下约28000m ² 。	40372	可研评审工作	2020年6月	金牛国投集团	朱海洋 028- 87656859	金牛区城 市更新局	
4	鑫房名苑（C区） 安置房建设工程	金牛区	新开工	2020年- 2022年	规划用地面积19454.55m ² ， 容积率3.0，总建筑面积约 89000m ² 。地上约61600 m ² ， 地下约27400m ²	40443	可研评审工作	2020年6月	金牛国投集团	朱海洋 028- 87656859	金牛区城 市更新局	
5	城北体育馆、九 里堤兵校及金沙 遗址周边道路改 建工程	金牛区	新开工	2020年- 2021年	对花圃北路、花圃路等10条 道路实施车行道、人行道提 升整治；更换树种；交安设 施整治；强电下地及弱电通 道建设等。	4587	进行方案设计	2020年8月	金牛国投集团	朱海洋 028- 87656859	金牛区住 建和交通 局	
6	2020年金牛区中 小街道路面黑化 整治工程（三环 内）	金牛区	新开工	2020年	成华街、成华西街等15条道 路黑化，总长约6千米，整 治面积约10万平米，包含车 行道、人行道、弱电下地通 道建设及交安设施等。	5803	正在进行设计招标	2020年8月	金牛国投集团	朱海洋 028- 87656859	金牛区住 建和交通 局	

7	2020年金牛区中心城区城市道路人行道提升整治工程	金牛区	新开工	2020年	营康西路等30条道路人行道整治提升，整治内容主要包含城市道路人行道铺装有机更新，树池、检查井井盖等附属设施整治及弱电下地通道建设。	6512	正在进行设计招标	2020年8月	金牛国投集团	朱海洋 028-87656859	金牛区住房和城乡建设局	
8	五块石中学建设工程	金牛区	新开工	2020年-2022年	项目占地面积约25900平方米，建筑面积约30000平方米，其中地下室约7000平方米，地上约23000平米，建设内容新建教学楼、地下室、总平及附属设施工程。	17029	施工图设计	2020年9月	金牛国投集团	朱海洋 028-87656859	金牛区住房和城乡建设局	
9	成都铁路局人北片区（一期）安置房建设工程项目	金牛区	新开工	2020年-2022年	规划用地面积约13732.14m ² ，容积率4.0，总建筑面积约80000m ² ，地上55000m ² ，地下25000m ² 。	36651	施工图设计	2020年5月	金牛国投集团	朱海洋 028-87656859	金牛区城市更新局	
10	城北体育馆周边建筑立面整治工程	金牛区	新开工	2020年-2021年	建筑风貌整体提升，建筑物外立面、店招商招、围墙立面整治及通信架空线下地或序化等。	10910	进行方案设计	2020年9月	金牛国投集团	朱海洋 028-87656859	金牛区城市更新局	
11	九里堤北路、中路立面改造和景观提升工程	金牛区	新开工	2020年-2021年	建筑风貌整体提升，建筑物外立面、店招商招、围墙立面整治、绿化景观提升及通信架空线下地或序化等。	9600	进行方案设计	2020年9月	金牛国投集团	朱海洋 028-87656859	金牛区城市更新局	
12	北站西二路、北站西一巷沿线改造工程	金牛区	新开工	2020年	建筑风貌整体提升，建筑物外立面、店招商招、围墙立面整治及通信架空线下地或序化等。	9800	进行方案设计	2020年9月	金牛国投集团	朱海洋 028-87656859	金牛区城市更新局	
13	荷花双子园工程	金牛区	新开工	2020年-2021年	总建筑面积约39000m ² ，其中新建地下室11000m ² ，涉及建筑改造、文化产业植入等。	23553	进行方案设计	2020年9月	金牛国投集团	朱海洋 028-87656859	金牛区城市更新局	
14	川天路（万石路至隆华路）建设工程	金牛区天回镇街道	新开工	2020.09-2021.09	长约900米左右，宽20米：道路污雨水、道路管线、交通信号灯、绿化等。	4041	设计、地勘已经进场，正在进行初步设计	2020年12月	金牛城投集团	李峰： 18011385586	金牛区住房和城乡建设局	

15	余家幼儿园建设工程	余家片区	新开工	2019.12-2021.06	占地面积约3200平方米，建筑面积约5250平米，含教学楼、总平绿化及配套设施。	3068	正在调规	2020年12月	金牛城投集团	李峰： 18011385586	金牛区住房和城乡建设局	
16	万石路（兴川路至川天路）道路建设工程	金牛区天回镇街道兴川路至川天路	新开工	2020.12-2022.03	道路长约770米，道路宽度40米，含道路污雨水、道路管线、交通信号灯、绿化等。	5970	设计、地勘已经进场，正在进行初步设计	2020年12月	金牛城投集团	李峰： 18011385586	金牛区住房和城乡建设局	
17	金禧三路（金水二街至金周路段）道路建设工程	金牛区金泉街道金水二街至金周路段	新开工	2020.12-2022.03	道路长约520米，道路宽度20-25米，含道路污雨水、道路管线、交通信号灯、绿化等。	1876	正在进行设计勘察招标	2020年12月	金牛城投集团	李峰： 18011385586	金牛区住房和城乡建设局	
18	2020年金牛区中小街道路面黑化整治工程（三环外）	金牛区金泉、西华等片区	新开工	2020.01-2020.12	土龙路等5条道路黑化，总长约3.8千米，整治面积约9万平米，包含车行道、人行道、弱电下地通道建设及交安设施等。	4960	完成方案设计、正在进行可研、清单编制	2020年6月	金牛城投集团	李峰： 18011385586	金牛区住房和城乡建设局	
19	天音路北段（金新路至天龙大道）道路及配套工程	金牛区天回镇街道	新开工	2016.07-2021.12	长约900米，宽30米道路及配套工程，西侧20-30米绿化，东侧10米绿化带。	4800	正在进行项目建议书评审，可行性研究报告评审，概算评审，施工图审查工作	2020年5月	金牛城投集团	李峰： 18011385586	金牛区住房和城乡建设局	
20	天宝路（北新大道至天龙北一路段）道路工程	金牛区天回镇街道	新开工	2015.06-2021.12	1.道路长1200米，其中40米宽道路长约320米，30米宽道路长约900米，两侧各10米宽绿化带。2.含排水、交安等配套工程	7500	正在进行项目建议书评审，可行性研究报告评审，概算评审，施工图审查工作	2020年5月	鑫金工发	李峰： 18011385586	金牛区住房和城乡建设局	
21	汇丰路断头路建设工程	金牛区金泉街道	新开工	2018.03-2021.10	道路长140米，宽30米。	1500	正在可研编制	2020年6月	金牛城投集团	李峰： 18011385586	金牛区住房和城乡建设局	
22	蜀西环街断头路工程	金牛区金泉街道	新开工	2018.10-2021.10	起于既有蜀西环街路口止于蜀西南一路，总长约270m，宽约16m，包含道路、排水、路灯交安、绿化等建设内容。	850	完成方案设计、待取得规划条件上初设会	2020年8月	金牛城投集团	李峰： 18011385586	金牛区住房和城乡建设局	

23	汇泽路综合楼	金牛区沙河 源街道汇泽 路	新开工	2018.6- 2020.6	占地面积约6800m ² ，建筑面 积16320m ²	7500	施工图已完成，基坑 支护及降水方案已送 外审；项目建议书已 完成初稿，根据最终 施工图作最后修改。	2020年6月	金牛环投集团	冯淼： 18628120980	金牛区住 建和交通 局	
24	诚信路	金牛区 天回镇街道	新开工	2019.8- 2021.12	北起蒲家路东段—南止金芙 蓉大道，长约510米。	3805.92	项目计划待新都区排 会审议，完成后办理 可研审批工作；同时 项目概算评审金牛区 已完成评审，已报新 都区评审中心复审。	2020年5月	金牛环投集团	粟桢旒： 13808040963	金牛区住 建和交通 局	
25	新水碾路	金牛区 天回镇街道	新开工	2019.7- 2021.12	西起大成路，东止成德大 道，长约300米，宽35米。	2785.77	项目计划待新都区排 会审议，完成后办理 可研审批工作；同时 项目概算评审金牛区 已完成评审，已报新 都区评审中心复审。	2020年5月	金牛环投集团	粟桢旒： 13808040963	金牛区住 建和交通 局	
26	天姿路	金牛区 天回镇街道	新开工	2020.03- 2021.03	北起金华寺西路—南止天宝 路，长约440米，宽16米。	1719.48	准备产生全过程咨询 服务单位。	2020年10月	金牛环投集团	程森： 13547822583	金牛区住 建和交通 局	
27	天高路	金牛区 天回镇街道	新开工	2020.03- 2021.03	西起利民路—东止天音路， 长约530米，宽16米。	2070.24	准备产生全过程咨询 服务单位。	2020年10月	金牛环投集团	程森： 13547822583	金牛区住 建和交通 局	
28	韦家碾站西路	金牛区 凤凰山街道	新开工	2020.10- 2021.12	南起风撵路，北止韦家碾一 路。全长约200米，宽20米 。	643	完成全过程咨询服务 单位比选，正在办理 合同审签手续；完成 初步设计，准备报初 设审查；完成项目建 议书编制，准备报区 评审中心审查	2020年10月	金牛环投集团	钟诗奇： 18081184815	金牛区住 建和交通 局	
29	韦家碾巷	金牛区 凤凰山街道	新开工	2020.10- 2021.12	北起韦家碾一路—西止韦家 碾三路，长约200米，宽12 米。	484	准备产生全过程咨询 服务单位。	2020年10月	金牛环投集团	钟诗奇： 18081184815	金牛区住 建和交通 局	

30	甫家二路东段	金牛区 天回镇街道	新开工	2020.12- 2021.12	西起浦家路东段-东止金芙蓉大道，长约510米，宽30米	3865.92	已启动初设工作。	2020年10月	金牛环投集团	栗桢旒： 13808040963	金牛区住 建和交通 局	
----	--------	--------------	-----	---------------------	-----------------------------	---------	----------	----------	--------	---------------------	-------------------	--